

Voortoets Rapport

Onderstaande ingrepen werden doorgerekend op 2-6-2025, 13:35:25.

=> Voortoets-code: [e1d68adb-b5e8-484d-a391-56694f5a97ff](#)



Scan deze QR-code om de digitale versie van dit rapport te raadplegen.

Project

Onderwerp van de online voortoets is het project zoals hieronder afgebeeld en omvat volgende ingrepen:

- Bouwput 1



Resultaat

Er is een risico op betekenisvolle aantasting van een actueel en/of mogelijk toekomstig habitat binnen Habitatrichtlijngebied (SBZ-H).

Opgelet

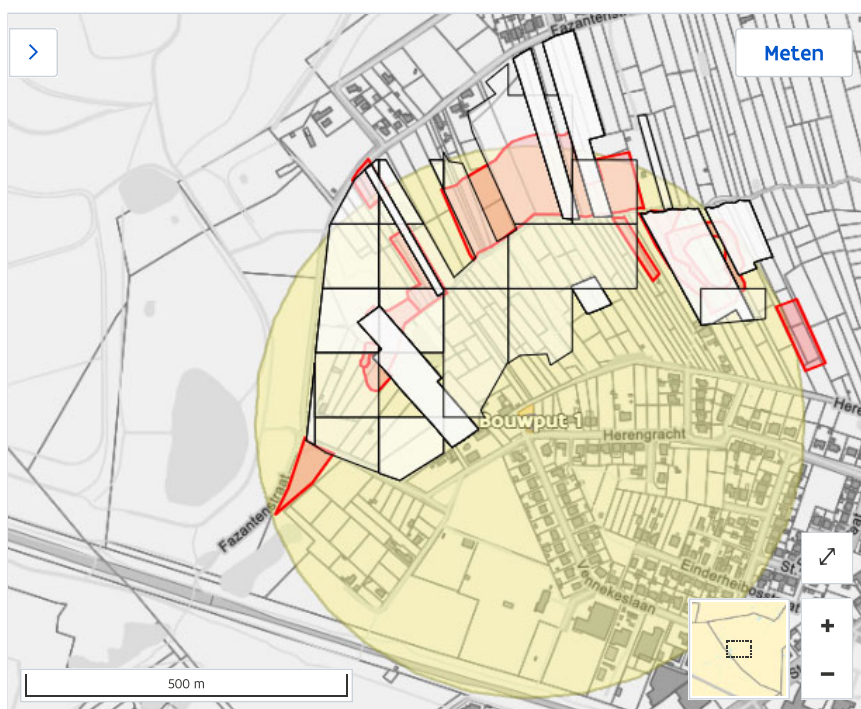
Niet alle mogelijke effecten van een project worden momenteel afgetoetst binnen de online voortoets. Hou rekening met de randvoorwaarden bij de interpretatie van uw voortoetsrapport.

Online voortoets doet uitspraak over:

Relevante effecten - getoetst en potentieel risico:

^ Verzuring grondwater X

Verzuring is een daling van de zuurtegraad door een verhoogde concentratie aan waterstofionen (H⁺). Het omvat ook een afname van de buffercapaciteit oftewel het neutralisatievermogen. De daling kan veroorzaakt worden door de aanvoer van zuurvormende verbindingen als gevolg van een wijziging van de grondwatertafel.



Projectgebied
Gevoelige habitats

Reikwijdte effect
Gevoelige zoekzones

Risicogebieden

Gevoelige habitats

Gevoelige zoekzones

91E0_vo, 9190, 7140_meso, 3130_aom

6430, 4010, 9190, 91E0, 9120, 7140

Bergingscoëfficiënt Bodemlaag

2,178**'A0186', dikte: van 73,24 mTAW tot 76,69 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 150 m/dag**

Diepte watertafel (standaard)

Duur ingreep

Horizontale doorlaatbaarheid

Oppervlakte

Straal

0 m-mv**90 dagen****552,058 m/dag****138,345 m²****6,636 m**

Verzadigde dikte

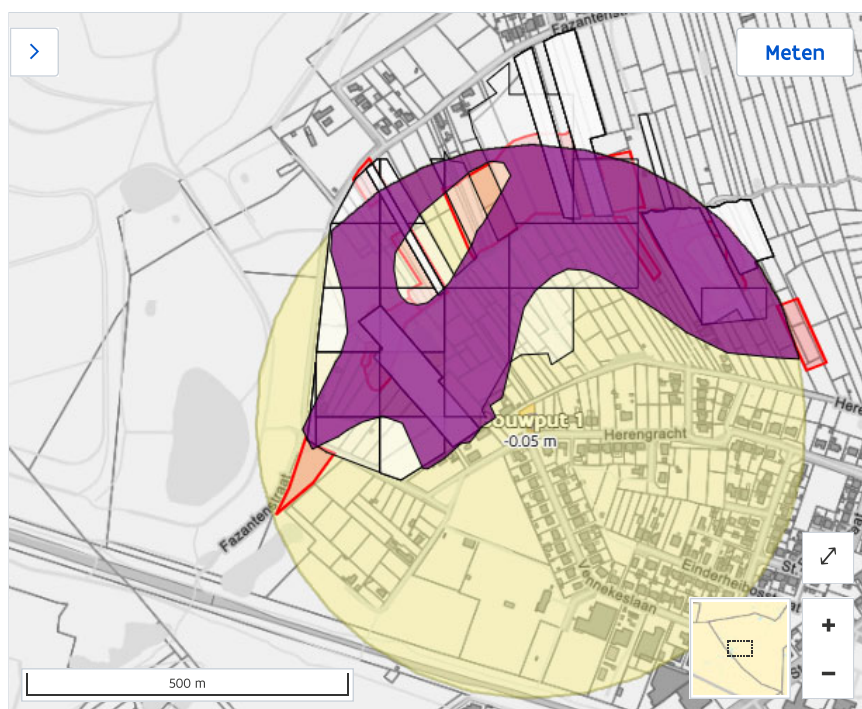
Diepte ingreep

3,45 m**3,45 m-mv**

^ Eutrofiëring grondwater X

Eutrofiëring is de toename van de hoeveelheid voedingsstoffen oftewel nutriënten in het milieu. Een daling van grondwaterstanden (verdroging) kan mineralisatie van organisch materiaal veroorzaken waardoor nutriënten worden vrijgesteld. Hierbij kan eutrofiëring van het grondwater optreden.

Op basis van de [Bodemkaart](#) is een selectie gemaakt van bepaalde bodemtypes waarbij er een risico bestaat op eutrofiëring via grondwater (bij een dalende grondwaterstand). Betreft zeer natte bodemtypes of bodemtypes met een hoog gehalte aan organisch materiaal.



Projectgebied
Gevoelige habitats

Reikwijdte effect
Gevoelige zoekzones

Risicogebieden

Gevoelige habitats

91E0_vo, 9190, 7140_meso, 3130_aom

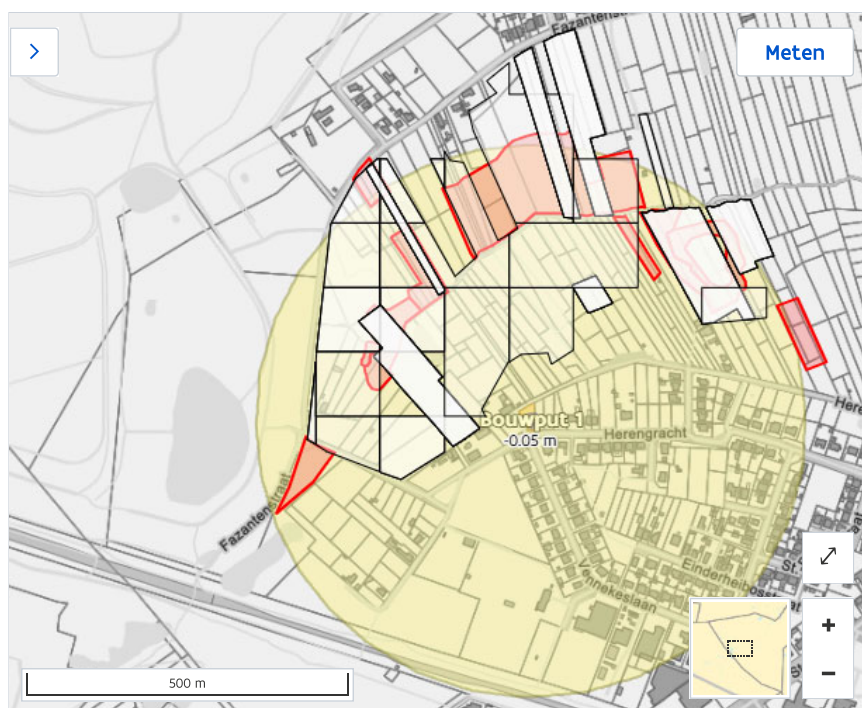
Gevoelige zoekzones

6430, 4010, 9190, 91E0, 9120, 7150, 7140

Bergingscoëfficiënt	Bodemlaag				
2,178	'A0186', dikte: van 73,24 mTAW tot 76,69 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 150 m/dag				
Diepte watertafel (standaard)	Duur ingreep	Horizontale doorlaatbaarheid	Oppervlakte	Straal	
0 m-mv	90 dagen	552,058 m/dag	138,345 m²	6,636 m	
Verzadigde dikte	Diepte ingreep				
3,45 m	3,45 m-mv				

^ Verdroging via grondwater X

Een wijziging in de grondwatertoevoer kan zich vertalen in een wijziging van de grondwaterstand. De vegetatie van bepaalde grondwaterafhankelijke habitattypes kan door een wijziging in de grondwaterstand worden aangetast. Wanneer de grondwaterstand daalt spreekt men van verdroging.



Projectgebied
Gevoelige habitats

Reikwijdte effect
Gevoelige zoekzones

Risicogebieden

Gevoelige habitats

Gevoelige zoekzones

Nulcontourwaarde (volle lijn)

91E0_vo, 9190, 7140_meso, 3130_aom

6430, 4010, 9190, 91E0, 9120, 7150, 7140

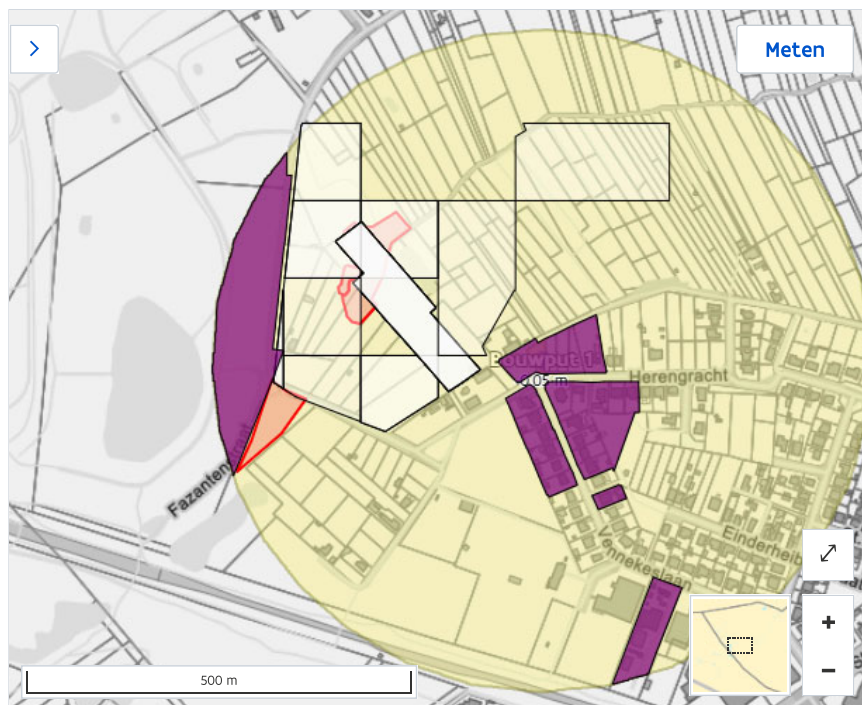
-0.05 m

^ Bouwput 1

Bergingscoëfficiënt	Bodemlaag				
2,178	'A0186', dikte: van 73,24 mTAW tot 76,69 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 150 m/dag				
Diepte watertafel (standaard)	Duur ingreep	Horizontale doorlaatbaarheid	Oppervlakte	Straal	
0 m-mv	90 dagen	552,058 m/dag	138,345 m²	6,636 m	
Verzadigde dikte	Diepte ingreep				
3,45 m	3,45 m-mv				

Een toename in het milieu van een stof, anders dan voedingsstoffen, waarvan een overschrijding van haar natuurlijke achtergrondconcentratie optreedt kan leiden tot omstandigheden die voor het habitatype ongunstig zijn.

Door een wijziging van de grondwaterstand kan verontreinig die al aanwezig is in het grondwater worden verplaatst. Om na te gaan of er een (gekende) bodem- of grondwaterverontreiniging aanwezig is doet de online voortoets beroep op gegevens afkomstig van de [OVAM](#).



- Projectgebied
- Reikwijdte effect
- Risicogebieden
- Gevoelige habitats
- Gevoelige zoekzones

Gevoelige habitats Gevoelige zoekzones Dossier(s) bodemonderzoek

9190, 3130_aom 6430, 4010, 9190, 91E0, 9120, 7150, 7140 93927, 65129, 72906, 751, 35935

Bodem- en/of grondwaterverontreiniging

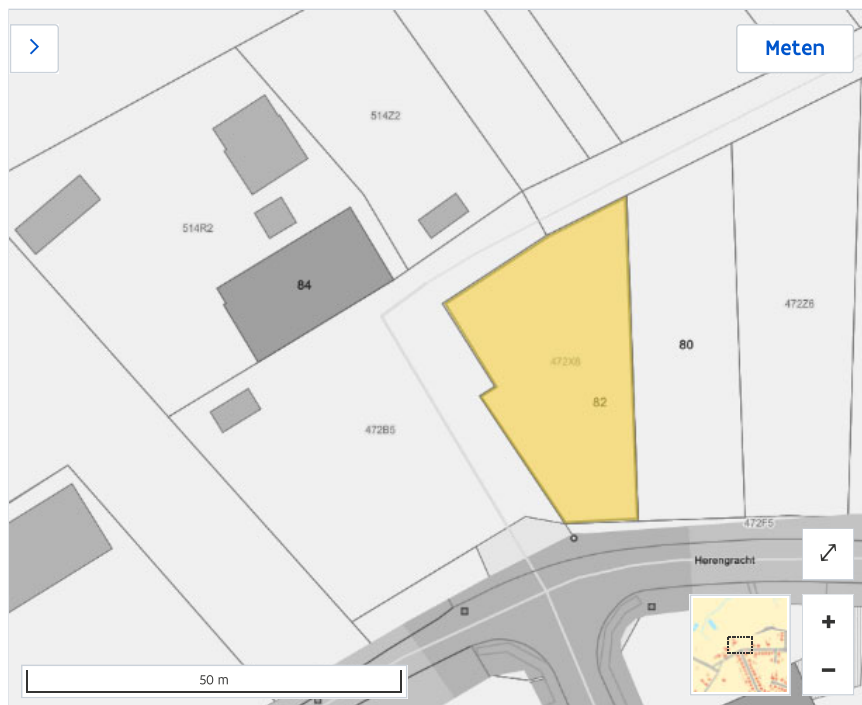
Er is een bodem- en/of grondwaterverontreiniging aanwezig op een nabijgelegen perceel. Voor meer informatie neem contact op met OVAM (bodem@ovam.be).

^ **Bouwput 1**

Bergingscoëfficiënt	Bodemlaag			
2,178	'A0186', dikte: van 73,24 mTAW tot 76,69 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 150 m/dag			
Diepte watertafel (standaard)	Duur ingreep	Horizontale doorlaatbaarheid	Oppervlakte	Straal
0 m-mv	90 dagen	552,058 m/dag	138,345 m²	6,636 m
Verzadigde dikte	Diepte ingreep			
3,45 m	3,45 m-mv			

^ Ruimtebeslag ✓

Ruimtebeslag gaat over het (direct) oppervlakte-gebonden verlies van een actueel en/of mogelijk toekomstig habitat binnen Habitatrictlijngebied (SBZ-H).



Projectgebied
Gevoelige habitats

Reikwijdte effect
Gevoelige zoekzones

Risicogebieden

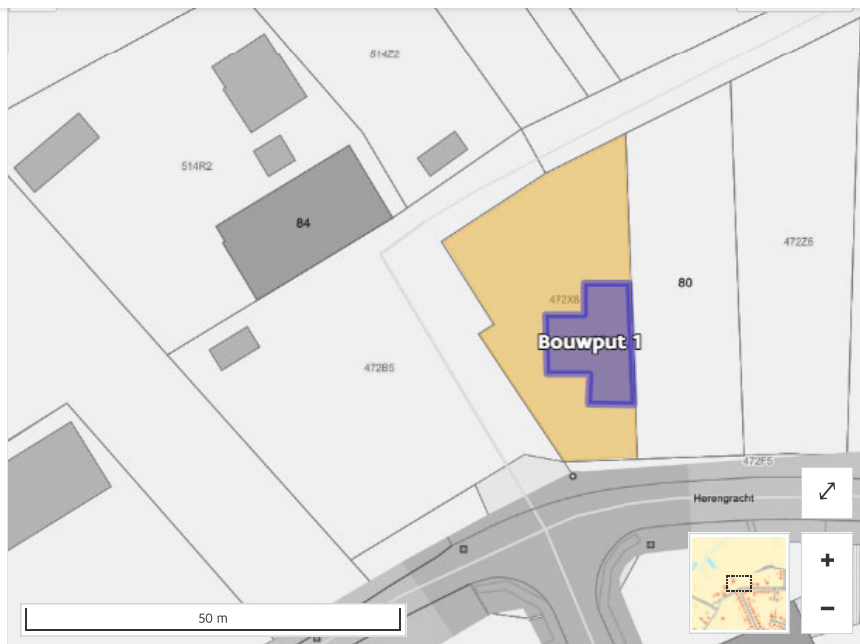
Gevoelige habitats Gevoelige zoekzones

Geen

Geen

^ Verzoeting grondwater ✓

Het oppompen of weghalen van fossiel (zout) grondwater kan verzoeting van het grondwater veroorzaken.



- Projectgebied
- Gevoelige habitats
- Reikwijdte effect
- Gevoelige zoekzones
- Risicogebieden

Gevoelige habitats Gevoelige zoekzones

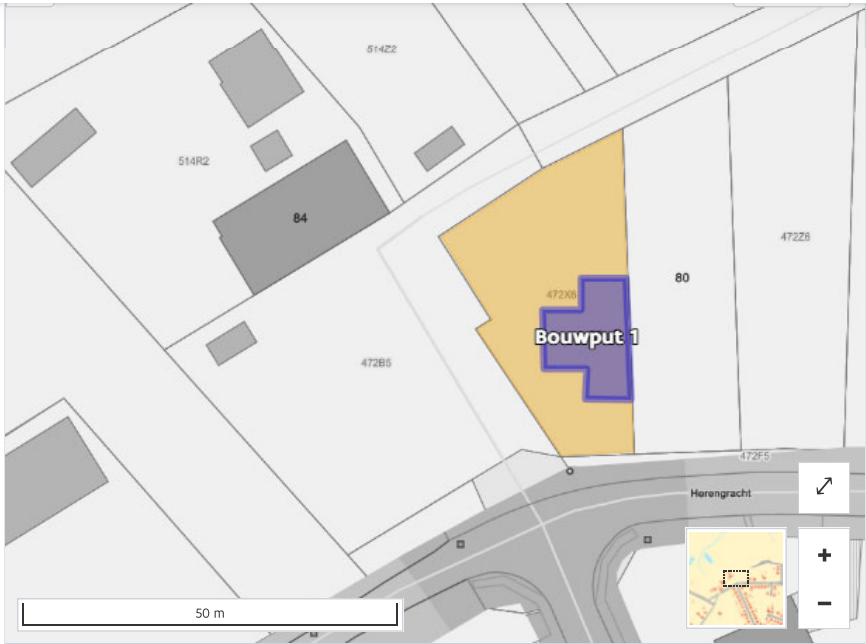
Geen Geen

^ Bouwput 1

Bergingscoëfficiënt	Bodemlaag			
2,178	'A0186', dikte: van 73,24 mTAW tot 76,69 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 150 m/dag			
Diepte watertafel (standaard)	Duur ingreep	Horizontale doorlaatbaarheid	Oppervlakte	Straal
0 m-mv	90 dagen	552,058 m/dag	138,345 m ²	6,636 m
Verzadigde dikte	Diepte ingreep			
3,45 m	3,45 m-mv			

^ Verzilting grondwater ✓

Verzilting in de Vlaamse context is het zouter worden van het grondwater door het indringen van zeewater. Dit kan plaatsvinden als gevolg van relatieve peilveranderingen van de zoet/zoutwaterinterface.



- Projectgebied

Gevoelige habitats
- Reikwijdte effect

Gevoelige zoekzones
- Risicogebieden

Gevoelige habitats

Gevoelige zoekzones

Geen

Geen

Bouwput 1

Bergingscoëfficiënt	Bodemlaag				
2,178	'A0186', dikte: van 73,24 mTAW tot 76,69 mTAW, horizontale doorlaatbaarheid: 150 m/dag				
Diepte watertafel (standaard)	Duur ingreep	Horizontale doorlaatbaarheid	Oppervlakte	Straal	
0 m-mv	90 dagen	552,058 m/dag	138,345 m²	6,636 m	
Verzadigde dikte	Diepte ingreep				
3,45 m	3,45 m-mv				

Niet relevante effecten – geen risico.

De online voortoets kan meerdere effecten doorrekenen. Hieronder staan de effecten die als niet-relevant worden beschouwd voor uw project en daarom niet zijn getoetst binnen de online voortoets. Hiervoor is geen verdere actie vereist.

^ Niet relevante effecten

- Vernatting via grondwater
- Verzuring lucht
- Eutrofiering lucht
- Eutrofiering oppervlaktewater
- Verontreiniging oppervlaktewater
-

Online voortoets doet **geen** uitspraak over.

^ A. Bepaalde effecten op Habitatrichtlijngebied (SBZ-H)

Onderstaande effecten worden (momenteel) niet getoetst binnen de online voortoets:

LUCHT	BODEM	OPPERVLAKTEWATER	VERSNIJPERING
Eutrofiëring*	Eutrofiëring	Hydrologie	
Verzuring*	Verontreiniging	Verzilt/Verzoeting	
Verontreiniging	Verzuring	Verzuring	

Het is aan de initiatiefnemer om bovenstaande effecten uit te sluiten. Bij aanwezigheid van een (potentieel) risico op [betekenisvolle aantasting](#) van een [Habitatrichtlijngebied \(SBZ-H\)](#) als gevolg van een van deze effecten dient een [uitgebreide passende beoordeling](#) opgemaakt te worden.

*Indien het een project betreft waarbij stikstof wordt uitgestoten kan de online voortoets niet worden toegepast. Naar aanleiding van de Programmatische Aanpak Stikstof (PAS) en bijhorende Stikstofdecreet zijn een aantal specifieke tools ontwikkeld. Voor meer informatie over deze tools kan u terecht op de webpagina [PAS-berekening](#).

^ B. Soorten, Vogelrichtlijngebied (SBZ-V) en VEN

Het resultaat van de online voortoets doet **geen** uitspraak over het effect op plant- en diersoorten, [Vogelrichtlijngebied \(SBZ-V\)](#) en gebieden van het [Vlaams Ecologisch Netwerk \(VEN\)](#).

Voor plant- en/of diersoorten zijn volgende effecten relevant:

VERSTORING	OPPERVLAKTEWATER
Geluid	Verontreiniging (incl. thermisch)
Verlichting	Hydrologie
Visueel	
Windmolens/drones	

Voor SBZ-V zijn dezelfde effecten relevant als voor [SBZ-H](#).

Het is aan de initiatiefnemer om de effecten op Europees te beschermen soorten en SBZ-V uit te sluiten. Bij aanwezigheid van een (potentieel) risico op [betekenisvolle aantasting](#) van een SBZ-V of leefgebied van soorten dient een [uitgebreide passende beoordeling](#) opgemaakt te worden.

VEN-gebieden maken geen deel uit van het Europees Natura 2000 netwerk en worden daarom **niet** getoetst binnen de online voortoets. Voor VEN gelden andere regels en is de [verscherpte natuurtoets](#) van toepassing.

^ C. Cumulatieve effecten

De online voortoets doet enkel uitspraak over de project-eigen effecten. Het is aan de initiatiefnemer om de impact van cumulatieve effecten uit te sluiten. Bij aanwezigheid van (potentiële) [cumulatieve effecten](#) dient een [uitgebreide passende beoordeling](#) opgemaakt te worden.

Wat nu?

Dit rapport is het eindresultaat van de online voortoets. Hieruit blijkt dat er een grondig onderzoek oftewel (uitgebreide) [passende beoordeling](#) opgemaakt dient te worden. Het doel van de passende beoordeling is om aan te tonen dat de impact van de activiteit niet [betekenisvol](#) is. Het rapport van de online voortoets geeft aan waar de focus ligt van het verder onderzoek.

Opgelet: Niet alle effecten worden momenteel getoetst. Hou dus rekening met de randvoorwaarden.

De [Omzendbrief Passende beoordeling](#) (OMG/2017/01) dient als algemeen kader. Maak bijkomend gebruik van de [praktische wegwijzers](#) voor de opmaak van de (uitgebreide) passende beoordeling.

=> Meer info: [klik hier](#)

Bezorg de passende beoordeling aan de vergunningverlenende overheid. De passende beoordeling dient, samen met de dossierstukken, te worden opgeladen in het [Omgevingsloket](#).

Opgelet: De resultaten van de online voortoets zijn niet geldig bij activiteiten als vermeld in bijlage I of II bij het project-MER-besluit.

=> Voortoets-code: [e1d68adb-b5e8-484d-a391-56694f5a97ff](#)

Rapport afdrukken (PDF)