

Omgevingsvergunningsaanvraag – Herengracht As

Lozing bemalingswater

Voor de lozing van het bemalingswater wordt er maximaal rekening gehouden met de cascade.

1. Onttrokken volume beperken

De bemaling wordt consequent opgevolgd en niet langer dan noodzakelijk toegepast. Het gebruik van een afgesloten bouwput is niet toepasbaar omdat er geen afsluitende (klei)laag aanwezig is in de ondergrond. En een dermate diepe keerwand aanbrengen i.c.m. een artificiële waterremmende laag, het dossier financieel onhaalbaar maakt.

2. Onttrokken volume maximaal terug in de grond brengen

Er kan niet geïnfiltreerd worden op eigen terrein vermits de bemaling gesitueerd is in bebouwd gebied. Gezien de beperkte oppervlakte binnen het perceel en de hoge doorlatendheid van de ondergrond is het niet mogelijk een retourbemaling op te starten omdat men klassiek ca 10m afstand per 0,5m GW-verlaging dient in acht te nemen tussen de infiltratie opstelling en de bemaling. Wat hier op minimaal ca 30m afstand uitkomt.

3. Nuttig gebruik

Bij de effluentleiding zal er een buffervat (type IBC) voorzien worden met aftappunt tbv nuttig gebruik door buurtbewoners en/of landbouw.

Hierbij zullen de volgende richtlijnen in acht genomen worden:

- De aftappunten zijn op een veilige manier bereikbaar
- Aftappen mag niet voor 7u en niet na 19u gebeuren, en niet op zon- en feestdagen
- De nodige signalisatie wordt voorzien:
 - o Gratis grondwater
 - o Gebruik op eigen risico
 - o Geen drinkbaar water
 - o Geen garantie dat het water aan de veiligheidsnormen voor dierenwelzijn of voedselveiligheid voldoet
 - o Kan ijzer bevatten

4. Lozen in oppervlaktewater of RWA

Binnen een straal van 200m is er een oppervlaktewater aanwezig, namelijk de Bosbeek. Dit is een waterloop van de tweede categorie. Om hierop te mogen lozen is er toestemming vereist van de beheerder. In de Herengracht is er ook een gescheiden riolering waarvan het hemelwater afwatert naar de Bosbeek.

Aangezien het lozen in de RWA voor een veel kortere effluentleiding zorgt, heeft het de voorkeur om hierop te lozen.

5. Lozen in DWA

Niet van toepassing vermits er geloozd zal worden op de RWA die afwatert naar de Bosbeek.

Omgevingsvergunningsaanvraag – Herengracht As

Beschrijving bemaling

Voor de aanleg van een kelder ter hoogte van de Herengracht 82 te As dient het grondwater tijdelijk verlaagd te worden. Hiervoor zal er een tijdelijke bemaling geplaatst worden.

Er wordt uitgegaan van een freatische watertafel gelegen in een doorlatende laag (quartaire aquifer) waarbij gezien het niet aanwezig zijn van een ondoorlatende (afsluitende) laag rekening wordt gehouden met het onvolkomen karakter van de bronnen.

Gezien er wordt aangenomen dat het GW-niveau zich op -2,39 m/à-pas bevindt dient dit ca -1,25m verlaagd te worden tot -3,64m/0-pas bouw of 3,45m/MV.

Een standaard zwaartekrachtbemaling met filters van 8m voorzien van ophaalbuis omheen de bouwput zullen hiervoor voldoen.

Bij de berekening van het totaal waterbezwaar wordt er uitgegaan van een bemalingsperiode van maximaal 3 maanden.

Te verwachten debieten:

bouwput:

- dag 1-5: 9.560m³

- dag 6-90: 101.803m³

Totaal volume: 111.363m³

Het betreft hier een worst case scenario. De bemaling zal opgevolgd worden door de GW-stand periodiek op te meten in een peilbuis en vervolgens van zodra mogelijk filters uit te schakelen.

Daar een verlaging van de grondwatertafel een verhoging van de korrelspanning teweegbrengt kan dit zettingen teweegbrengen. De te verwachten zettingen worden ifv de watertafel verlaging bepaald adhv de samendrukkingswet van Terzaghi.

Absoluut: 0,15mm

Differentieel: 0/1000

Omgevingsvergunningsaanvraag – Herengracht As

Potentieel verontreinigd bemalingswater

Potentieel verontreinigd bemalingswater is bemalingswater dat opgepompt wordt op een locatie waar een verhoogde kans is op het aantreffen van verontreiniging.

Hieronder wordt het bemalingswater verstaan dat wordt opgepompt op een locatie die volledig of gedeeltelijk ligt op, hetzij op een afstand van minder dan twintig meter van een perceel dat aan minstens een van de volgende voorwaarden voldoet:

1. het perceel is een risicoground waarvoor nog geen decretaal bodemonderzoek uitgevoerd werd
2. voor het perceel is een decretaal bodemonderzoek uitgevoerd
3. op het perceel heeft zich een schadegeval voorgedaan
4. op minstens een deel van het perceel zijn door de overheid voorwaarden of beperkende maatregelen voor het gebruik van grondwater afgekondigd vanwege de vermoedelijke of aangetoonde aanwezigheid van verontreinigende stoffen. De PFAS no regret zones zijn dergelijke percelen.

Voor deze projectlocatie zijn er 6 gekende OVAM-dossier binnen de gehele invloedstraal van de bemaling, zijnde 610m, waarvan 1 op het eigen perceel. Het bemalingswater dient dus als potentieel verontreinigd bemalingswater aanschouwd te worden.

Uit het besluit van het onderzoek op het eigen perceel komt er naar voren dat er geen voorzorgsmaatregelen noodzakelijk zijn.

In andere OVAM-dossiers werd er geen verontreiniging aangetroffen of enkel in de bodem en niet in het grondwater.